



ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

проведения работ по подготовке жилого фонда и инженерного оборудования к эксплуатации в отопительный период 2025-2026гг.

Адрес МКД	Виды работ	Апрель 2025г.	Май 2025г.	Июнь 2025г.	Июль 2025г.	Август 2025г.	Сентябрь 2025г.	Ответственно е лицо
п. Двуреченск, ул. Кольцевая, дом 11	Плановый (весенний) осмотр технического состояния общего имущества		+					Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование подвальных и технических помещений	+						Сычев Р.И.
	Механическая очистка подвальных и технических помещений			+				Сычев Р.И.
	Дезинсекция и дератизация подвальных и технических помещений					+		Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование этажных электрических щитов и электрохозяйства			+				Елизаров А.А.
	Электромонтажные работы, в т.ч.:							
	замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов							Елизаров А.А.
	ремонтные работы				+			Елизаров А.А.
	Ревизионное обследование инженерных коммуникаций			+				Сычев Р.И.
	Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.				+	+		Сычев Р.И.
По мере необходимости	Теплоизоляция труб (при необходимости)				+			Сычев Р.И.
	Замена труб отопления (при необходимости)				+			Сычев Р.И.
	Замена запорной арматуры (при необходимости)				+			Сычев Р.И.
	Промывка и гидравлические испытания (опрессовка) трубопроводов					+		Сычев Р.И.
	системы отопления и водоснабжения							Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование теплопункта и УКУТ					+		Сычев Р.И.

п. Двуреченск, ул. Горная, дом 2А	Поверка общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, тепловой энергии и электрической энергии (при необходимости)									Сычев Р.И.	
	Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:										
	ремонт кровли				+		+		+	Сычев Р.И.	
	ремонт чердачных помещений				+		+		+	Сычев Р.И.	
	ремонт фасадов				+		+		+	Сычев Р.И.	
	ремонт подвальных помещений				+		+		+	Сычев Р.И.	
	ремонт покрытий дворовых территорий				+		+		+	Сычев Р.И.	
	ремонт, замена элементов здания (окна, двери)				+		+		+	Сычев Р.И.	
	Очистка ливнестоков									Сычев Р.И.	
	Плановый (весенний) осмотр технического состояния общего имущества			+						Сычев Р.И.	
	Ревизионное обследование подвальных и технических помещений	+								Сычев Р.И.	
	Механическая очистка подвальных и технических помещений				+					Сычев Р.И.	
	Дезинсекция и дератизация подвальных и технических помещений							+		Сычев Р.И.	
	Ревизионное обследование этажных электрических щитов и электрохозяйства									Сычев Р.И.	
	Электромонтажные работы, в т.ч.:										
	замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов	По мере необходимости									
	ремонтные работы						+			Елизаров А.А.	
	Ревизионное обследование инженерных коммуникаций				+					Елизаров А.А.	
	Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.						+	+		Сычев Р.И.	
	Теплоизоляция труб (при необходимости)						+			Сычев Р.И.	
Замена труб отопления (при необходимости)						+			Сычев Р.И.		
Замена запорной арматуры (при необходимости)						+			Сычев Р.И.		

п. Дзуреченск, ул. Горная, дом 3А	Промывка и гидравлические испытания (опрессовка) трубопроводов системы отопления и водоснабжения								+			Сычев Р.И.	
	Ревизионное обследование теплослупкта и УКУТ								+			Сычев Р.И.	
	Поверка общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, тепловой энергии и электрической энергии (при необходимости)											Сычев Р.И.	
	При необходимости												
	Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:												
	ремонт кровли					+			+			Сычев Р.И.	
	ремонт чердачных помещений					+			+			Сычев Р.И.	
	ремонт фасадов					+			+			Сычев Р.И.	
	ремонт подвальных помещений					+			+			Сычев Р.И.	
	ремонт покрытий дворовых территорий					+			+			Сычев Р.И.	
	ремонт, замена элементов здания (окна, двери)					+			+			Сычев Р.И.	
	Очистка ливнестоков										+	Сычев Р.И.	
	Плановый (весенний) осмотр технического состояния общего имущества					+						Сычев Р.И.	
	Ревизионное обследование подвальных и технических помещений					+						Сычев Р.И.	
	Механическая очистка подвальных и технических помещений							+				Сычев Р.И.	
	Дезинсекция и дератизация подвальных и технических помещений									+		Сычев Р.И.	
	Ревизионное обследование этажных электрических щитов и электрохозяйства							+				Елизаров А.А	
	Электромонтажные работы, в т.ч.:												
	По мере необходимости												
	замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов												Елизаров А.А
	ремонтные работы									+			Елизаров А.А
Ревизионное обследование инженерных коммуникаций						+						Сычев Р.И.	
Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.									+		+	Сычев Р.И.	

[illegible]

[illegible]

Электромонтажные работы, в т.ч.:		По мере необходимости						Елизаров А.А
замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов								Елизаров А.А
ремонтные работы						+		Елизаров А.А
Ревизионное обследование инженерных коммуникаций						+		Сычев Р.И.
Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.						+	+	Сычев Р.И.
Теплоизоляция труб (при необходимости)						+		Сычев Р.И.
Замена труб отопления (при необходимости)						+		Сычев Р.И.
Замена запорной арматуры (при необходимости)						+		Сычев Р.И.
Промывка и гидравлические испытания (опрессовка) трубопроводов системы отопления и водоснабжения							+	Сычев Р.И.
Ревизионное обследование теплопункта и УКУТ							+	Сычев Р.И.
Поверка общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, тепловой энергии и электрической энергии (при необходимости)								Сычев Р.И.
Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:		При необходимости						
ремонт кровли						+	+	Сычев Р.И.
ремонт чердачных помещений						+	+	Сычев Р.И.
ремонт фасадов						+	+	Сычев Р.И.
ремонт подвальных помещений						+	+	Сычев Р.И.
ремонт покрытий дворовых территорий						+	+	Сычев Р.И.
ремонт, замена элементов здания (окна, двери)						+	+	Сычев Р.И.
Очистка ливнестоков								Сычев Р.И.
Плановый (весенний) осмотр технического состояния общего имущества				+			+	Сычев Р.И.
Ревизионное обследование подвальных и технических помещений								Сычев Р.И.
						+		Сычев Р.И.

п. Двуреченск, ул.
Мира дом 10

Механическая очистка подвальных и технических помещений						+													Сычев Р.И.
Дезинсекция и дератизация подвальных и технических помещений																	+		Сычев Р.И.
Ревизионное обследование этажных электрических щитов и электрохозяйства																	+		Елизаров А.А
Электромонтажные работы, в т.ч.:																			
замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов																			Елизаров А.А
ремонтные работы																	+		Бабичев
Ревизионное обследование инженерных коммуникаций																	+		Сычев Р.И.
Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.																	+		Сычев Р.И.
Теплоизоляция труб (при необходимости)																	+		Сычев Р.И.
Замена труб отопления (при необходимости)																	+		Сычев Р.И.
Замена запорной арматуры (при необходимости)																	+		Сычев Р.И.
Промывка и гидравлические испытания (опрессовка) трубопроводов системы отопления и водоснабжения																	+		Сычев Р.И.
Ревизионное обследование теплопункта и УКУТ																	+		Сычев Р.И.
Поверка общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, тепловой энергии и электрической энергии (при необходимости)																			Сычев Р.И.
Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:																			
ремонт кровли																	+	+	Сычев Р.И.
ремонт чердачных помещений																	+	+	Сычев Р.И.
ремонт фасадов																	+	+	Сычев Р.И.
ремонт подвальных помещений																	+	+	Сычев Р.И.
ремонт покрытий дворовых территорий																	+	+	Сычев Р.И.
ремонт, замена элементов здания (окна, двери)																	+	+	Сычев Р.И.

п. Двуреченск, ул. Набережная дом 68	Очистка ливнестоков																			Сычев Р.И.
	Планный (весенний) осмотр технического состояния общего имущества						+													Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование подвальных и технических помещений						+													Сычев Р.И.
	Механическая очистка подвальных и технических помещений											+								Сычев Р.И.
	Дезинсекция и дератизация подвальных и технических помещений																	+		Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование этажных электрических щитов и электрохозяйства																+			Елизаров А.А
	Электромонтажные работы, в т.ч.:																			
	замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов																			Елизаров А.А
	ремонтные работы															+				Елизаров А.А
	Ревизионное обследование инженерных коммуникаций														+					Сычев Р.И.
	Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.															+				Сычев Р.И.
	Теплоизоляция труб (при необходимости)																+			Сычев Р.И.
	Замена труб отопления (при необходимости)																			Сычев Р.И.
	Замена запорной арматуры (при необходимости)																+			Сычев Р.И.
	Промывка и гидравлические испытания (опрессовка) трубопроводов системы отопления и водоснабжения																		+	Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование теплопункта и УКУТ																		+	Сычев Р.И.
	Поверка общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, тепловой энергии и электрической энергии (при необходимости)																			Сычев Р.И.
	Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:																			
	ремонт кровли																+			Сычев Р.И.
	ремонт чердачных помещений																+			Сычев Р.И.
	ремонт фасадов																+			Сычев Р.И.

[illegible]

	Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:	При необходимости						
п. Двуреченск, ул. Озерная, дом 10	ремонт кровли			+	+	+		Сычев Р.И.
	ремонт чердачных помещений			+	+	+		Сычев Р.И.
	ремонт фасадов			+	+	+		Сычев Р.И.
	ремонт подвальных помещений			+	+	+		Сычев Р.И.
	ремонт покрытий дворовых территорий			+	+	+		Сычев Р.И.
	ремонт, замена элементов здания (окна, двери)			+	+	+		Сычев Р.И.
	Очистка ливнестоков						+	Сычев Р.И.
	Плановый (весенний) осмотр технического состояния общего имущества		+					Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование подвальных и технических помещений	+						Сычев Р.И.
	Механическая очистка подвальных и технических помещений			+				Сычев Р.И.
	Дезинсекция и дератизация подвальных и технических помещений					+		Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование этажных электрических щитов и электрохозяйства			+				Елизаров А.А.
	Электромонтажные работы, в т.ч.:							
	замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов	По мере необходимости						
	ремонтные работы				+			Елизаров А.А.
	Ревизионное обследование инженерных коммуникаций			+				Сычев Р.И.
	Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.				+	+		Сычев Р.И.
	Теплоизоляция труб (при необходимости)				+	+		Сычев Р.И.
	Замена труб отопления (при необходимости)				+			Сычев Р.И.
	Замена запорной арматуры (при необходимости)				+			Сычев Р.И.
	Промывка и гидравлические испытания (опрессовка) трубопроводов						+	Сычев Р.И.
	системы отопления и водоснабжения							Сычев Р.И.

п. Двуреченск, ул. Озерная, дом 15А	Ревизионное обследование теплосчетчика и УКУТ									+			Сычев Р.И.
	Проверка общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, тепловой энергии и электрической энергии (при необходимости)												Сычев Р.И.
	При необходимости												
	Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:												
	ремонт кровли					+		+		+			Сычев Р.И.
	ремонт чердачных помещений					+		+		+			Сычев Р.И.
	ремонт фасадов					+		+		+			Сычев Р.И.
	ремонт подвальных помещений					+		+		+			Сычев Р.И.
	ремонт покрытий дворовых территорий					+		+		+			Сычев Р.И.
	ремонт, замена элементов здания (окна, двери)									+			Сычев Р.И.
	Очистка ливнеотводов											+	Сычев Р.И.
	Плановый (весенний) осмотр технического состояния общего имущества				+								Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование подвальных и технических помещений	+											Сычев Р.И.
	Механическая очистка подвальных и технических помещений					+							Сычев Р.И.
	Дезинсекция и дератизация подвальных и технических помещений										+		Сычев Р.И.
Ревизионное обследование этажных электрических щитов и электрохозяйства						+						Елизаров А.А.	
Электромонтажные работы, в т.ч.:													
замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов	По мере необходимости												
ремонтные работы							+					Елизаров А.А.	
Ревизионное обследование инженерных коммуникаций					+							Сычев Р.И.	
Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.							+		+			Сычев Р.И.	
Теплоизоляция труб (при необходимости)							+					Сычев Р.И.	
Замена труб отопления (при необходимости)								+				Сычев Р.И.	

п. Дзуреченск, ул. Победы дом 4	Замена запорной арматуры (при необходимости)							+				Сычев Р.И.
	Промывка и гидравлические испытания (опрессовка) трубопроводов системы отопления и водоснабжения								+			Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование теплослупнкта и УКУТ								+			Сычев Р.И.
	Проверка общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, тепловой энергии и электрической энергии (при необходимости)											Сычев Р.И.
	При необходимости											
	Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:											
	ремонт кровли							+		+		Сычев Р.И.
	ремонт чердачных помещений							+		+		Сычев Р.И.
	ремонт фасадов							+		+		Сычев Р.И.
	ремонт подвальных помещений							+		+		Сычев Р.И.
	ремонт покрытий дворовых территорий							+		+		Сычев Р.И.
	ремонт, замена элементов здания (окна, двери)							+		+		Сычев Р.И.
	Очистка ливнеотоков										+	Сычев Р.И.
	Плановый (весенний) осмотр технического состояния общего имущества					+						Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование подвальных и технических помещений				+							Сычев Р.И.
	Механическая очистка подвальных и технических помещений							+				Сычев Р.И.
	Дезинсекция и дератизация подвальных и технических помещений									+		Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование этажных электрических щитов и электрохозяйства							+				Елизаров А.А
	Электромонтажные работы, в т.ч.:											
	По мере необходимости											
	замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов											Елизаров А.А
	ремонтные работы								+			Елизаров А.А
	Ревизионное обследование инженерных коммуникаций							+				Сычев Р.И.

	Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.						+	+	Сычев Р.И.
	Теплоизоляция труб (при необходимости)							+	Сычев Р.И.
	Замена труб отопления (при необходимости)							+	Сычев Р.И.
	Замена запорной арматуры (при необходимости)							+	Сычев Р.И.
	Промывка и гидравлические испытания (опрессовка) трубопроводов системы отопления и водоснабжения							+	Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование теплопункта и УКУТ							+	Сычев Р.И.
	Проверка общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, тепловой энергии и электрической энергии (при необходимости)								Сычев Р.И.
При необходимости									
	Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:								
	ремонт кровли					+	+	+	Сычев Р.И.
	ремонт чердачных помещений					+	+	+	Сычев Р.И.
	ремонт фасадов					+	+	+	Сычев Р.И.
	ремонт подвальных помещений					+	+	+	Сычев Р.И.
	ремонт покрытий дворовых территорий					+	+	+	Сычев Р.И.
	ремонт, замена элементов здания (окна, двери)					+	+	+	Сычев Р.И.
	Очистка ливнестоков							+	Сычев Р.И.
	Плановый (весенний) осмотр технического состояния общего имущества				+				Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование подвальных и технических помещений	+							Сычев Р.И.
	Механическая очистка подвальных и технических помещений				+				Сычев Р.И.
	Дезинсекция и дератизация подвальных и технических помещений							+	Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование этажных электрических щитов и электрохозяйства								Сычев Р.И.
	Электромонтажные работы, в т.ч.:					+			Елизаров А.А
	п. Дзуреченск, ул. Заводская дом 1, Клубная дом 1, Клубная дом 11, Клубная дом 3, Клубная дом 4, Клубная дом 5, Клубная дом 6, Клубная дом 7, Кольцевая дом 7, Кольцевая дом 1, Кольцевая дом 13								

Кольцевая дом 2, Кольцевая дом 4, Кольцевая дом 5, Кольцевая дом 6, Кольцевая дом 7, Кольцевая дом 8, Ленина дом 15, Ленина дом 22, Липенна дом 23, Ленина дом 25, Озерная дом 2, Озерная дом 3, Озерная дом 3А, Озерная дом 4, Сосновая дом 1А, Клубная дом 2А,	замена неисправных ламп освещения, включая межэтажное и прожекторы у подъездов	По мере необходимости						Елизаров А.А
	ремонтные работы					+		Елизаров А.А
	Ревизионное обследование инженерных коммуникаций					+		Сычев Р.И.
	Профилактические и ремонтные работы инженерных коммуникаций, в т.ч.					+	+	Сычев Р.И.
	Теплоизоляция труб (при необходимости)					+		Сычев Р.И.
	Замена труб отопления (при необходимости)					+		Сычев Р.И.
	Замена запорной арматуры (при необходимости)					+		Сычев Р.И.
	Промывка и гидравлические испытания (опрессовка) трубопроводов системы отопления и водоснабжения						+	Сычев Р.И.
	Ревизионное обследование теплопункта и УКУТ						+	Сычев Р.И.
	Проверка общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, тепловой энергии и электрической энергии (при необходимости)							Сычев Р.И.
	Общестроительные и ремонтные работы, в т.ч.:	При необходимости						
	ремонт кровли					+	+	Сычев Р.И.
	ремонт чердачных помещений					+	+	Сычев Р.И.
	ремонт фасадов					+	+	Сычев Р.И.
	ремонт подвальных помещений					+	+	Сычев Р.И.
	ремонт покрытий дворовых территорий					+	+	Сычев Р.И.
	ремонт, замена элементов здания (окна, двери)					+	+	Сычев Р.И.
	Очистка ливнестоков						+	Сычев Р.И.